

附件 2

105 个县（市、区）征地区片综合地价 平均值和最低标准表

市、区名称	县（市、区）名称	区片综合地价平均值		区片综合地价最低标准		
		（元/亩）	（万元/公顷）	（元/亩）	（万元/公顷）	
西安市	莲湖区	256240	384.36	254405	381.6075	
	灞桥区	78893	118.3395	68940	103.41	
	未央区	96229	144.3435	84297	126.4455	
	雁塔区	143798	215.697	105642	158.463	
	阎良区	53565	80.3475	51943	77.9145	
	临潼区	53976	80.964	53373	80.0595	
	长安区	72488	108.732	66945	100.4175	
	蓝田县	47168	70.752	43874	65.811	
	周至县	65480	98.22	58403	87.6045	
	鄠邑区	67143	100.7145	60554	90.831	
	高陵区	56651	84.9765	53697	80.5455	
		平均值	90148	135.222		
铜川市	王益区	50974	76.461	50082	75.123	
	印台区	47202	70.803	43537	65.3055	
	耀州区	54829	82.2435	49001	73.5015	
	宜君县	45169	67.7535	44143	66.2145	
		平均值	49544	74.316		
宝鸡市	渭滨区	全区	85334	128.001	66554	99.831
		原有区片	127490	191.235	126207	189.3105
		新增区片	70369	105.5535	66554	99.831
	金台区	全区	93217	139.8255	48794	73.191
		原有区片	135783	203.6745	48794	73.191
		新增区片	68297	102.4455	65300	97.95
		陈仓区	68450	102.675	61840	92.76
	凤翔县	全县	62783	94.1745	39338	59.007
		原有区片	67081	100.6215	66990	100.485
新增区片		41772	62.658	39338	59.007	

市、区名称	县（市、区）名称	区片综合地价平均值		区片综合地价最低标准	
		（元/亩）	（万元/公顷）	（元/亩）	（万元/公顷）
宝鸡市	岐山县	106584	159.876	101688	152.532
	扶风县	49725	74.5875	48631	72.9465
	眉 县	73860	110.79	53964	80.946
	陇 县	49284	73.926	48877	73.3155
	千阳县	61632	92.448	60120	90.18
	麟游县	41070	61.605	33200	49.8
	凤 县	47735	71.6025	32853	49.2795
	太白县	47424	71.136	42715	64.0725
	平均值	65592	98.388		
咸阳市	秦都区	74675	112.0125	55100	82.65
	渭城区	64292	96.438	56875	85.3125
	三原县	47495	71.2425	42788	64.182
	泾阳县	48022	72.033	45860	68.79
	乾 县	58049	87.0735	41031	61.5465
	礼泉县	56779	85.1685	51191	76.7865
	永寿县	33756	50.634	32989	49.4835
	彬州市	84527	126.7905	68585	102.8775
	长武县	58230	87.345	50000	75
	旬邑县	58767	88.1505	53100	79.65
	淳化县	41332	61.998	39629	59.4435
	武功县	54657	81.9855	49083	73.6245
	兴平市	64365	96.5475	56011	84.0165
	平均值	57304	85.956		
渭南市	临渭区	48774	73.161	45000	67.5
	华州区	47379	71.0685	41000	61.5
	潼关县	67779	101.6685	58520	87.78
	大荔县	52893	79.3395	41500	62.25

市、区名称	县（市、区）名称		区片综合地价平均值		区片综合地价最低标准	
			（元/亩）	（万元/公顷）	（元/亩）	（万元/公顷）
渭南市	合阳县		45978	68.967	41000	61.5
	澄城县		48674	73.011	35000	52.5
	蒲城县		53282	79.923	41000	61.5
	白水县		55739	83.6085	40000	60
	富平县		52302	78.453	43000	64.5
	华阴市		58959	88.4385	43000	64.5
	平均值		53176	79.764		
延安市	宝塔区		184337	276.5055	71331	106.9965
	延长县		53967	80.9505	52280	78.42
	延川县		69882	104.823	48628	72.942
	子长县		80908	121.362	56700	85.05
	安塞区		70137	105.2055	60860	91.29
	志丹县		89937	134.9055	58032	87.048
	吴起县		68528	102.792	55400	83.1
	甘泉县		55691	83.5365	44345	66.5175
	富县		59887	89.8305	51630	77.445
	洛川县		63218	94.827	59319	88.9785
	宜川县		55777	83.6655	47473	71.2095
	黄龙县		58810	88.215	48000	72
	黄陵县		57249	85.8735	41395	62.0925
	平均值		74487	111.7305		
汉中市	汉台区	全区	116303	174.4545	97000	145.5
		原有区片	129216	193.824	127000	190.5
		新增区片	97000	145.5	97000	145.5
	南郑区		79151	118.7265	73000	109.5
	城固县		67869	101.8035	58000	87
	洋县		72346	108.519	60000	90

市、区名称	县（市、区）名称		区片综合地价平均值		区片综合地价最低标准	
			（元/亩）	（万元/公顷）	（元/亩）	（万元/公顷）
汉中市	西乡县		79323	118.9845	76081	114.1215
	勉 县		79157	118.7355	65000	97.5
	宁强县		71999	107.9985	50000	75
	略阳县		56660	84.99	54637	81.9555
	镇巴县		76808	115.212	55000	82.5
	留坝县		63403	95.1045	50000	75
	佛坪县		99477	149.2155	89900	134.85
	平均值		78409	117.6135		
榆林市	榆阳区	全区	121383	182.0745	45000	67.5
		原有区片	156905	235.3575	150000	225
		新增区片	93574	140.361	45000	67.5
	神木市	全市	206901	310.3515	143900	215.85
		原有区片	261205	391.8075	252100	378.15
		新增区片	199549	299.3235	143900	215.85
	府谷县		149772	224.658	69350	104.025
	横山区		96817	145.2255	45000	67.5
	靖边县		127604	191.406	60000	90
	定边县		153571	230.3565	119500	179.25
	绥德县		76459	114.6885	52907	79.3605
	米脂县		54663	81.9945	31915	47.8725
	佳 县		41863	62.7945	33251	49.8765
	吴堡县		55449	83.1735	48227	72.3405
	清涧县		55713	83.5695	41000	61.5
子洲县		50203	75.3045	44293	66.4395	
平均值		99200	148.8			

市、区名称	县（市、区）名称	区片综合地价平均值		区片综合地价最低标准	
		（元/亩）	（万元/公顷）	（元/亩）	（万元/公顷）
安康市	汉滨区	62152	93.228	53500	80.25
	汉阴县	58499	87.7485	41300	61.95
	石泉县	62518	93.777	53561	80.3415
	宁陕县	53315	79.9725	45503	68.2545
	紫阳县	46271	69.4065	35535	53.3025
	岚皋县	59338	89.007	39000	58.5
	平利县	50037	75.0555	46864	70.296
	镇坪县	48534	72.801	37454	56.181
	旬阳县	58554	87.831	53000	79.5
	白河县	46501	69.7515	45378	68.067
	平均值	54572	81.858		
商洛市	商州区	68204	102.306	58028	87.042
	洛南县	61588	92.382	56200	84.3
	丹凤县	55548	83.322	52983	79.4745
	商南县	51683	77.5245	41000	61.5
	山阳县	58455	87.6825	52909	79.3635
	镇安县	60793	91.1895	55200	82.8
	柞水县	52873	79.3095	49998	74.997
	平均值	58449	87.6735		
杨陵区		58690	88.035	56932	85.398
韩城市		61712	92.568	45000	67.5
全省平均		66774	100.661		
其中：西咸新区		67414	101.121	45860	68.79